

PROYECTO EDIFICIO EDUCACIONAL  
**PROGRAMA 1.000 AULAS - LICITACIÓN PÚBLICA 05/25 - SANTA FE**  
 SUB-SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR  
 MINISTERIO DE EDUCACIÓN - PROVINCIA DE SANTA FE  
**COMPONENTE 2**

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ÍTEM RUBROS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>					<b>16.622.800,00</b>		<b>4,39%</b>
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	1.220.300,00	1.220.300,00		0,32%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	3.120.000,00	3.120.000,00		0,82%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	721.200,00	721.200,00		0,19%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	1.807.600,00	1.807.600,00		0,48%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	7.786.800,00	7.786.800,00		2,06%	
1,06	NIVEACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	1.966.900,00	1.966.900,00		0,52%	
<b>2</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>					<b>5.704.700,00</b>		<b>1,51%</b>
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	38,00	24.700,00	938.600,00		0,25%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	41,00	17.100,00	701.100,00		0,19%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	30,00	28.300,00	849.000,00		0,22%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	48,00	67.000,00	3.216.000,00		0,85%	
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURAS</b>					<b>70.780.205,20</b>		<b>18,70%</b>
3,01	ZAPATA H²A° CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	30,96	252.300,00	7.811.208,00		2,06%	
3,02	PILOTINES H²A°	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN H²A°	m3	6,56	794.100,00	5.209.296,00		1,38%	
3,04	BASES/ PLATEAS H²A°	m3	26,86	572.800,00	15.386.553,60		4,06%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES H²A° VISTO	m3	5,12	980.700,00	5.021.184,00		1,33%	
3,06	VIGAS H²A° VISTO	m3	6,40	959.800,00	6.142.720,00		1,62%	
3,07	LOSAS H²A° VISTO	m3	10,10	827.600,00	8.359.587,60		2,21%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	3,52	580.200,00	2.042.304,00		0,54%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	7,76	580.200,00	4.502.352,00		1,19%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS	gl	1,00	16.305.000,00	16.305.000,00		4,31%	
<b>4</b>	<b>MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS</b>					<b>56.639.400,00</b>		<b>14,96%</b>
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	18,00	231.700,00	4.170.600,00		1,10%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	204,00	257.200,00	52.468.800,00		13,86%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	0,00	278.700,00	0,00		0,00%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	125.200,00	0,00		0,00%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
<b>5</b>	<b> AISLACIONES</b>					<b>1.680.000,00</b>		<b>0,44%</b>
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	112,00	15.000,00	1.680.000,00		0,44%	
<b>6</b>	<b>CUBIERTAS</b>					<b>59.037.900,00</b>		<b>15,60%</b>
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	528,00	101.800,00	53.750.400,00		14,20%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	235,00	22.500,00	5.287.500,00		1,40%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
<b>7</b>	<b>REVOQUES</b>					<b>15.326.800,00</b>		<b>4,05%</b>
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	474,00	10.800,00	5.119.200,00		1,35%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m3	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	604,00	16.900,00	10.207.600,00		2,70%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
<b>8</b>	<b>CONTRAPISOS Y CARPETAS</b>					<b>10.734.600,00</b>		<b>2,84%</b>
8,01	H² CASCOTES E= 12CM	m2	368,00	22.600,00	8.316.800,00		2,20%	
8,02	H² POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	157,00	15.400,00	2.417.800,00		0,64%	
8,03	CORDÓN DE H²A°	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
<b>9</b>	<b>PISOS</b>					<b>25.390.000,00</b>		<b>6,71%</b>
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	440,00	48.200,00	21.208.000,00		5,60%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	85,00	49.200,00	4.182.000,00		1,10%	
9,04	LOSETA GRANÍTICA	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
<b>10</b>	<b>ZÓCALOS</b>					<b>2.165.100,00</b>		<b>0,57%</b>
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	191,00	9.300,00	1.776.300,00		0,47%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	72,00	5.400,00	388.800,00		0,10%	
<b>11</b>	<b>CIELORRASOS</b>					<b>20.973.600,00</b>		<b>5,54%</b>
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	396,00	38.500,00	15.246.000,00		4,03%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	129,00	44.400,00	5.727.600,00		1,51%	
<b>12</b>	<b>CARPINTERÍAS</b>					<b>46.276.026,50</b>		<b>12,23%</b>
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	51,64	286.500,00	14.794.287,00		3,91%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	22,18	292.400,00	6.484.554,80		1,71%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMNIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	888.700,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	79,26	315.400,00	24.997.184,70		6,60%	
<b>13</b>	<b>VIDRIOS</b>					<b>2.672.844,80</b>		<b>0,71%</b>
13,01	LAMINADO 3+3	m2	53,89	49.600,00	2.672.844,80		0,71%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
<b>14</b>	<b>PINTURAS</b>					<b>16.366.273,00</b>		<b>4,32%</b>
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	474,00	8.000,00	3.792.000,00		1,00%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	604,00	10.000,00	6.040.000,00		1,60%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	396,00	8.400,00	3.326.400,00		0,88%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	78,31	20.400,00	1.597.473,00		0,42%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	88,00	18.300,00	1.610.400,00		0,43%	
<b>15</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES</b>					<b>13.627.200,00</b>		<b>3,60%</b>
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	1.488.800,00	1.488.800,00		0,39%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	1.389.300,00	1.389.300,00		0,37%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A ACONDICIONADO	gl	1,00	2.173.200,00	2.173.200,00		0,57%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	7.571.600,00	7.571.600,00		2,00%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	1.004.300,00	1.004.300,00		0,27%	

16	INSTALACIONES SANITARIAS					8.709.600,00	2,30%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	8.709.600,00	8.709.600,00	2,30%	
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	1,00	0,00	0,00	0,00%	
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					1.589.000,00	0,42%
17,01	MATAFUEGOS	gl	1,00	1.589.000,00	1.589.000,00	0,42%	
18	VARIOS					0,00	0,00%
18,01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00	0,00%	
18,02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
18,03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
18,04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00	0,00%	
19	FINAL DE OBRA					4.227.800,00	1,12%
19,01	LIMPIEZA PERIODICA	gl	1,00	1.399.400,00	1.399.400,00	0,37%	
19,02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	1.127.400,00	1.127.400,00	0,30%	
19,03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	1.701.000,00	1.701.000,00	0,45%	
TOTAL COSTO			\$	378.523.849,50		100%	
TOTAL PRECIO			\$	540.456.352,32			

**COMPONENTE 2 - Escuela 48**

NRO.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UN.	CANT.	PRECIO	PRECIO	PRECIO	INCID	INCID
RUB.	ÍTEM	RUBROS - ÍTEMS	ME.	UNITARIO	PARCIAL	TOTAL	%	%
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>					<b>4.624.800,00</b>		<b>4,36%</b>
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	383.800,00	383.800,00		0,36%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		0,74%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,17%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	541.700,00	541.700,00		0,51%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	2.007.000,00	2.007.000,00		1,89%	
1,06	NIVEACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	732.000,00	732.000,00		0,69%	
<b>2</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>					<b>335.300,00</b>		<b>0,32%</b>
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	2,00	24.700,00	49.400,00		0,05%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMENTOS	m3	0,00	17.100,00	0,00		0,00%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	3,00	28.300,00	84.900,00		0,08%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	3,00	67.000,00	201.000,00		0,19%	
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURAS</b>					<b>13.548.118,40</b>		<b>12,78%</b>
3,01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMENTOS	m3	0,00	252.300,00	0,00		0,00%	
3,02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	0,00	794.100,00	0,00		0,00%	
3,04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	2,05	572.800,00	1.173.094,40		1,11%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	1,28	980.700,00	1.255.296,00		1,18%	
3,06	VIGAS HºAº VISTO	m3	0,00	959.800,00	0,00		0,00%	
3,07	LOSAS HºAº VISTO	m3	1,80	827.600,00	1.489.680,00		1,40%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	2,24	580.200,00	1.299.648,00		1,23%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	2,00	580.200,00	1.160.400,00		1,09%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS	gl	1,00	7.170.000,00	7.170.000,00		6,76%	
<b>4</b>	<b>MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS</b>					<b>16.718.000,00</b>		<b>15,76%</b>
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMENTOS	m3	0,00	231.700,00	0,00		0,00%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	65,00	257.200,00	16.718.000,00		15,76%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	0,00	278.700,00	0,00		0,00%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	125.200,00	0,00		0,00%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
<b>5</b>	<b> AISLACIONES</b>					<b>0,00</b>		<b>0,00%</b>
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	0,00	15.000,00	0,00		0,00%	
<b>6</b>	<b>CUBIERTAS</b>					<b>17.782.600,00</b>		<b>16,77%</b>
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	157,00	101.800,00	15.982.600,00		15,07%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	80,00	22.500,00	1.800.000,00		1,70%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
<b>7</b>	<b>REVOQUES</b>					<b>5.648.900,00</b>		<b>5,33%</b>
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	196,00	10.800,00	2.116.800,00		2,00%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m3	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	209,00	16.900,00	3.532.100,00		3,33%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
<b>8</b>	<b>CONTRAPISOS Y CARPETAS</b>					<b>2.417.800,00</b>		<b>2,28%</b>
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	0,00	22.600,00	0,00		0,00%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	157,00	15.400,00	2.417.800,00		2,28%	
8,03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
<b>9</b>	<b>PISOS</b>					<b>7.567.400,00</b>		<b>7,14%</b>
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	157,00	48.200,00	7.567.400,00		7,14%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	49.200,00	0,00		0,00%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
<b>10</b>	<b>ZÓCALOS</b>					<b>613.800,00</b>		<b>0,58%</b>
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	66,00	9.300,00	613.800,00		0,58%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	0,00	5.400,00	0,00		0,00%	
<b>11</b>	<b>CIELORRASOS</b>					<b>6.304.100,00</b>		<b>5,94%</b>
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	113,00	38.500,00	4.350.500,00		4,10%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	44,00	44.400,00	1.953.600,00		1,84%	
<b>12</b>	<b>CARPINTERÍAS</b>					<b>13.871.208,50</b>		<b>13,08%</b>
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	8,12	286.500,00	2.326.380,00		2,19%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	5,13	292.400,00	1.498.550,00		1,41%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	888.700,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	31,85	315.400,00	10.046.278,50		9,47%	
<b>13</b>	<b>VIDRIOS</b>					<b>402.752,00</b>		<b>0,38%</b>
13,01	LAMINADO 3+3	m2	8,12	49.600,00	402.752,00		0,38%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
<b>14</b>	<b>PINTURAS</b>					<b>5.805.991,00</b>		<b>5,47%</b>
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	196,00	8.000,00	1.568.000,00		1,48%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	209,00	10.000,00	2.090.000,00		1,97%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	113,00	8.400,00	949.200,00		0,90%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	31,85	20.400,00	649.791,00		0,61%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	30,00	18.300,00	549.000,00		0,52%	
<b>15</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES</b>					<b>4.458.800,00</b>		<b>4,20%</b>
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	480.400,00	480.400,00		0,45%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	617.900,00	617.900,00		0,58%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	590.000,00	590.000,00		0,56%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	2.460.000,00	2.460.000,00		2,32%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	310.500,00	310.500,00		0,29%	

<b>16</b>	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>				<b>4.413.200,00</b>	<b>4,16%</b>
16.01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
16.02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	4.413.200,00	4.413.200,00	4,16%
16.03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
16.04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
<b>17</b>	<b>INSTALACIONES CONTRA INCENDIO</b>				<b>454.000,00</b>	<b>0,43%</b>
17.01	MATAFUEGOS	gl	1,00	454.000,00	454.000,00	0,43%
<b>18</b>	<b>VARIOS</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
18.01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00	0,00%
18.02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
18.03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
18.04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00	0,00%
<b>19</b>	<b>FINAL DE OBRA</b>				<b>1.084.800,00</b>	<b>1,02%</b>
19.01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	360.600,00	360.600,00	0,34%
19.02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	308.200,00	308.200,00	0,29%
19.03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	416.000,00	416.000,00	0,39%
<b>TOTAL COSTO</b>			\$		106.051.569,90	100%

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ITEMS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>					<b>1.960.300,00</b>		<b>3,46%</b>
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	214.100,00	214.100,00		0,38%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		1,38%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,32%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	318.000,00	318.000,00		0,56%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	199.900,00	199.900,00		0,35%	
1,06	NIVEACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	268.000,00	268.000,00		0,47%	
<b>2</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>					<b>1.097.900,00</b>		<b>1,94%</b>
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	6,00	24.700,00	148.200,00		0,26%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	12,00	17.100,00	205.200,00		0,36%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	5,00	28.300,00	141.500,00		0,25%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	9,00	67.000,00	603.000,00		1,06%	
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURAS</b>					<b>13.262.475,20</b>		<b>23,42%</b>
3,01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	7,20	252.300,00	1.816.560,00		3,21%	
3,02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	0,64	794.100,00	508.224,00		0,90%	
3,04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	3,26	572.800,00	1.869.619,20		3,30%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	0,96	980.700,00	941.472,00		1,66%	
3,06	VIGAS HºAº VISTO	m3	2,00	959.800,00	1.919.600,00		3,39%	
3,07	LOSAS HºAº VISTO	m3	7,50	827.600,00	6.207.000,00		10,96%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	0,00	580.200,00	0,00		0,00%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	0,00	580.200,00	0,00		0,00%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	
<b>4</b>	<b>MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS</b>					<b>7.871.200,00</b>		<b>13,90%</b>
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	4,00	231.700,00	926.800,00		1,64%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	27,00	257.200,00	6.944.400,00		12,26%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	0,00	278.700,00	0,00		0,00%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	125.200,00	0,00		0,00%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
<b>5</b>	<b> AISLACIONES</b>					<b>480.000,00</b>		<b>0,85%</b>
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	32,00	15.000,00	480.000,00		0,85%	
<b>6</b>	<b>CUBIERTAS</b>					<b>5.765.000,00</b>		<b>10,18%</b>
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	50,00	101.800,00	5.090.000,00		8,99%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	30,00	22.500,00	675.000,00		1,19%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
<b>7</b>	<b>REVOQUES</b>					<b>2.224.900,00</b>		<b>3,93%</b>
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	73,00	10.800,00	788.400,00		1,39%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m3	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	85,00	16.900,00	1.436.500,00		2,54%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
<b>8</b>	<b>CONTRAPISOS Y CARPETAS</b>					<b>1.130.000,00</b>		<b>2,00%</b>
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	50,00	22.600,00	1.130.000,00		2,00%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	15.400,00	0,00		0,00%	
8,03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
<b>9</b>	<b>PISOS</b>					<b>2.410.000,00</b>		<b>4,25%</b>
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	50,00	48.200,00	2.410.000,00		4,25%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	49.200,00	0,00		0,00%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
<b>10</b>	<b>ZÓCALOS</b>					<b>325.200,00</b>		<b>0,57%</b>
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	28,00	9.300,00	260.400,00		0,46%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	12,00	5.400,00	64.800,00		0,11%	
<b>11</b>	<b>CIELORRASOS</b>					<b>1.925.000,00</b>		<b>3,40%</b>
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	50,00	38.500,00	1.925.000,00		3,40%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	0,00	44.400,00	0,00		0,00%	
<b>12</b>	<b>CARPINTERÍAS</b>					<b>10.774.578,00</b>		<b>19,02%</b>
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	15,17	286.500,00	4.345.632,00		7,67%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	4,75	292.400,00	1.389.484,80		2,45%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	888.700,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	15,98	315.400,00	5.039.461,20		8,90%	
<b>13</b>	<b>VIDRIOS</b>					<b>752.332,80</b>		<b>1,33%</b>
13,01	LAMINADO 3+3	m2	15,17	49.600,00	752.332,80		1,33%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
<b>14</b>	<b>PINTURAS</b>					<b>2.343.612,00</b>		<b>4,14%</b>
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	73,00	8.000,00	584.000,00		1,03%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	85,00	10.000,00	850.000,00		1,50%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	50,00	8.400,00	420.000,00		0,74%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	15,03	20.400,00	306.612,00		0,54%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	10,00	18.300,00	183.000,00		0,32%	
<b>15</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES</b>					<b>2.458.600,00</b>		<b>4,34%</b>
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	348.300,00	348.300,00		0,61%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	280.900,00	280.900,00		0,50%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	365.200,00	365.200,00		0,64%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	1.221.600,00	1.221.600,00	<b>488.640,00</b>	2,16%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	242.600,00	242.600,00		0,43%	

<b>16</b>	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>					<b>856.400,00</b>	<b>1,51%</b>
16.01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
16.02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	856.400,00	856.400,00		1,51%
16.03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
16.04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
<b>17</b>	<b>INSTALACIONES CONTRA INCENDIO</b>					<b>227.000,00</b>	<b>0,40%</b>
17.01	MATAFUEGOS	gl	1,00	227.000,00	227.000,00		0,40%
<b>18</b>	<b>VARIOS</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
18.01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00		0,00%
18.02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18.03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18.04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00		0,00%
<b>19</b>	<b>FINAL DE OBRA</b>					<b>776.000,00</b>	<b>1,37%</b>
19.01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	255.400,00	255.400,00		0,45%
19.02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	200.200,00	200.200,00		0,35%
19.03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	320.400,00	320.400,00		0,57%
<b>TOTAL COSTO</b>			\$	56.640.498,00		100%	

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ITEM RUBROS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>					<b>7.905.000,00</b>		<b>5,06%</b>
1.01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	300.100,00	300.100,00		0,19%	
1.02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		0,50%	
1.03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,12%	
1.04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	647.000,00	647.000,00		0,41%	
1.05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	5.300.000,00	5.300.000,00		3,39%	
1.06	NIVEACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	697.600,00	697.600,00		0,45%	
<b>2</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>					<b>2.928.300,00</b>		<b>1,87%</b>
2.01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	22,00	24.700,00	543.400,00		0,35%	
2.02	EXCAVACIÓN DE CIMENTOS	m3	20,00	17.100,00	342.000,00		0,22%	
2.03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	13,00	28.300,00	367.900,00		0,24%	
2.04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	25,00	67.000,00	1.675.000,00		1,07%	
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURAS</b>					<b>30.233.391,60</b>		<b>19,34%</b>
3.01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMENTOS	m3	14,76	252.300,00	3.723.948,00		2,38%	
3.02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3.03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	5,12	794.100,00	4.065.792,00		2,60%	
3.04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	12,75	572.800,00	7.303.200,00		4,67%	
3.05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	1,12	980.700,00	1.098.384,00		0,70%	
3.06	VIGAS HºAº VISTO	m3	2,40	959.800,00	2.303.520,00		1,47%	
3.07	LOSAS HºAº VISTO	m3	0,62	827.600,00	513.939,60		0,33%	
3.08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	1,28	580.200,00	742.656,00		0,48%	
3.09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	5,76	580.200,00	3.341.952,00		2,14%	
3.10	ESTRUCTURAS METÁLICAS	gl	1,00	7.140.000,00	7.140.000,00		4,57%	
<b>4</b>	<b>MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS</b>					<b>23.175.700,00</b>		<b>14,83%</b>
4.01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMENTOS	m3	9,00	231.700,00	2.085.300,00		1,33%	
4.02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	82,00	257.200,00	21.090.400,00		13,49%	
4.03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	0,00	278.700,00	0,00		0,00%	
4.04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4.05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	125.200,00	0,00		0,00%	
4.06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4.07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4.08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4.09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4.10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4.11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4.12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
<b>5</b>	<b> AISLACIONES</b>					<b>720.000,00</b>		<b>0,46%</b>
5.01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	48,00	15.000,00	720.000,00		0,46%	
<b>6</b>	<b>CUBIERTAS</b>					<b>27.067.800,00</b>		<b>17,32%</b>
6.01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	246,00	101.800,00	25.042.800,00		16,02%	
6.02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	90,00	22.500,00	2.025.000,00		1,30%	
6.03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
<b>7</b>	<b>REVOQUES</b>					<b>4.735.100,00</b>		<b>3,03%</b>
7.01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	102,00	10.800,00	1.101.600,00		0,70%	
7.02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m3	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7.03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	215,00	16.900,00	3.633.500,00		2,32%	
7.04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
<b>8</b>	<b>CONTRAPISOS Y CARPETAS</b>					<b>5.559.600,00</b>		<b>3,56%</b>
8.01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	246,00	22.600,00	5.559.600,00		3,56%	
8.02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	15.400,00	0,00		0,00%	
8.03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
<b>9</b>	<b>PISOS</b>					<b>11.926.200,00</b>		<b>7,63%</b>
9.01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	177,00	48.200,00	8.531.400,00		5,46%	
9.02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9.03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	69,00	49.200,00	3.394.800,00		2,17%	
9.04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
<b>10</b>	<b>ZÓCALOS</b>					<b>900.900,00</b>		<b>0,58%</b>
10.01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	69,00	9.300,00	641.700,00		0,41%	
10.02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10.03	CEMENTO	m	48,00	5.400,00	259.200,00		0,17%	
<b>11</b>	<b>CIELORRASOS</b>					<b>9.878.100,00</b>		<b>6,32%</b>
11.01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	177,00	38.500,00	6.814.500,00		4,36%	
11.02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	69,00	44.400,00	3.063.600,00		1,96%	
<b>12</b>	<b>CARPINTERÍAS</b>					<b>16.348.482,00</b>		<b>10,46%</b>
12.01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	22,68	286.500,00	6.497.820,00		4,16%	
12.02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	9,23	292.400,00	2.697.390,00		1,73%	
12.03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	888.700,00	0,00		0,00%	
12.04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12.05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	22,68	315.400,00	7.153.272,00		4,58%	
<b>13</b>	<b>VIDRIOS</b>					<b>1.236.528,00</b>		<b>0,79%</b>
13.01	LAMINADO 3+3	m2	24,93	49.600,00	1.236.528,00		0,79%	
13.02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13.03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
<b>14</b>	<b>PINTURAS</b>					<b>5.610.872,00</b>		<b>3,59%</b>
14.01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	102,00	8.000,00	816.000,00		0,52%	
14.02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	215,00	10.000,00	2.150.000,00		1,38%	
14.03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	177,00	8.400,00	1.486.800,00		0,95%	
14.04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	22,68	20.400,00	462.672,00		0,30%	
14.05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	38,00	18.300,00	695.400,00		0,44%	
<b>15</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES</b>					<b>3.858.400,00</b>		<b>2,47%</b>
15.01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	464.300,00	464.300,00		0,30%	
15.02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	280.900,00	280.900,00		0,18%	
15.03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	788.000,00	788.000,00		0,50%	
15.04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	2.070.000,00	2.070.000,00		1,32%	
15.05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	255.200,00	255.200,00		0,16%	

16	INSTALACIONES SANITARIAS					2.241.000,00	1,43%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOCALES	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	2.241.000,00	2.241.000,00		1,43%
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					681.000,00	0,44%
17,01	MATAFUEGOS	gl	1,00	681.000,00	681.000,00		0,44%
18	VARIOS					0,00	0,00%
18,01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00		0,00%
18,02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18,03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18,04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00		0,00%
19	FINAL DE OBRA					1.290.500,00	0,83%
19,01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	426.400,00	426.400,00		0,27%
19,02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	348.100,00	348.100,00		0,22%
19,03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	516.000,00	516.000,00		0,33%
TOTAL COSTO			\$	156.296.873,60		100%	

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ITEMS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>					<b>2.132.700,00</b>		<b>3,58%</b>
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	322.300,00	322.300,00		0,54%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		1,31%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,30%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	300.900,00	300.900,00		0,51%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	279.900,00	279.900,00		0,47%	
1,06	NIVEACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	269.300,00	269.300,00		0,45%	
<b>2</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>					<b>1.343.200,00</b>		<b>2,26%</b>
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	8,00	24.700,00	197.600,00		0,33%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	9,00	17.100,00	153.900,00		0,26%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	9,00	28.300,00	254.700,00		0,43%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	11,00	67.000,00	737.000,00		1,24%	
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURAS</b>					<b>13.736.220,00</b>		<b>23,07%</b>
3,01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	9,00	252.300,00	2.270.700,00		3,81%	
3,02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	0,80	794.100,00	635.280,00		1,07%	
3,04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	8,80	572.800,00	5.040.640,00		8,47%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	1,76	980.700,00	1.726.032,00		2,90%	
3,06	VIGAS HºAº VISTO	m3	2,00	959.800,00	1.919.600,00		3,22%	
3,07	LOSAS HºAº VISTO	m3	0,18	827.600,00	148.968,00		0,25%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	0,00	580.200,00	0,00		0,00%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	0,00	580.200,00	0,00		0,00%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS	gl	1,00	1.995.000,00	1.995.000,00		3,35%	
<b>4</b>	<b>MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS</b>					<b>8.874.500,00</b>		<b>14,91%</b>
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	5,00	231.700,00	1.158.500,00		1,95%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	30,00	257.200,00	7.716.000,00		12,96%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	0,00	278.700,00	0,00		0,00%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	125.200,00	0,00		0,00%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
<b>5</b>	<b> AISLACIONES</b>					<b>480.000,00</b>		<b>0,81%</b>
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	32,00	15.000,00	480.000,00		0,81%	
<b>6</b>	<b>CUBIERTAS</b>					<b>8.422.500,00</b>		<b>14,15%</b>
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	75,00	101.800,00	7.635.000,00		12,82%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	35,00	22.500,00	787.500,00		1,32%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
<b>7</b>	<b>REVOQUES</b>					<b>2.717.900,00</b>		<b>4,57%</b>
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	103,00	10.800,00	1.112.400,00		1,87%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m3	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	95,00	16.900,00	1.605.500,00		2,70%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
<b>8</b>	<b>CONTRAPISOS Y CARPETAS</b>					<b>1.627.200,00</b>		<b>2,73%</b>
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	72,00	22.600,00	1.627.200,00		2,73%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	15.400,00	0,00		0,00%	
8,03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
<b>9</b>	<b>PISOS</b>					<b>3.486.400,00</b>		<b>5,86%</b>
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	56,00	48.200,00	2.699.200,00		4,53%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	16,00	49.200,00	787.200,00		1,32%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
<b>10</b>	<b>ZÓCALOS</b>					<b>325.200,00</b>		<b>0,55%</b>
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	28,00	9.300,00	260.400,00		0,44%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	12,00	5.400,00	64.800,00		0,11%	
<b>11</b>	<b>CIELORRASOS</b>					<b>2.866.400,00</b>		<b>4,81%</b>
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	56,00	38.500,00	2.156.000,00		3,62%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	16,00	44.400,00	710.400,00		1,19%	
<b>12</b>	<b>CARPINTERÍAS</b>					<b>5.281.758,00</b>		<b>8,87%</b>
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	5,67	286.500,00	1.624.455,00		2,73%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	3,08	292.400,00	899.130,00		1,51%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	888.700,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	8,75	315.400,00	2.758.173,00		4,63%	
<b>13</b>	<b>VIDRIOS</b>					<b>281.232,00</b>		<b>0,47%</b>
13,01	LAMINADO 3+3	m2	5,67	49.600,00	281.232,00		0,47%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
<b>14</b>	<b>PINTURAS</b>					<b>2.605.798,00</b>		<b>4,38%</b>
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	103,00	8.000,00	824.000,00		1,38%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	95,00	10.000,00	950.000,00		1,60%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	56,00	8.400,00	470.400,00		0,79%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	8,75	20.400,00	178.398,00		0,30%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	10,00	18.300,00	183.000,00		0,31%	
<b>15</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES</b>					<b>2.851.400,00</b>		<b>4,79%</b>
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	195.800,00	195.800,00		0,33%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	209.600,00	209.600,00		0,35%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	430.000,00	430.000,00		0,72%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	1.820.000,00	1.820.000,00		3,06%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	196.000,00	196.000,00		0,33%	

16	INSTALACIONES SANITARIAS					1.199.000,00	2,01%
16.01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
16.02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	1.199.000,00	1.199.000,00		2,01%
16.03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
16.04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					227.000,00	0,38%
17.01	MATAFUEGOS	gl	1,00	227.000,00	227.000,00		0,38%
18	VARIOS					0,00	0,00%
18.01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00		0,00%
18.02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18.03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18.04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00		0,00%
19	FINAL DE OBRA					1.076.500,00	1,81%
19.01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	357.000,00	357.000,00		0,60%
19.02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	270.900,00	270.900,00		0,46%
19.03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	448.600,00	448.600,00		0,75%
TOTAL COSTO			\$	59.534.908,00		100%	